（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）

図　面　目　録		
図面番号	図面名称	縮尺
Ｅ－００	表紙・図面目録	ＮＯ．ＳＣＡＬＥ
Ｅ－０１	電気設備特記仕様書－１	ＮＯ．ＳＣＡＬＥ
Ｅ－０２	電気設備特記仕様書－２	ＮＯ．ＳＣＡＬＥ
Ｅ－０３	電気設備特記仕様書－３	ＮＯ．ＳＣＡＬＥ
Ｅ－０４	配置図・案内図	A1＝1/100 A3＝1/200
Ｅ－０５	幹線設備系統図・分電盤負荷表	ＮＯ．ＳＣＡＬＥ
Ｅ－０６	１階幹線設備平面図	A1＝1/50 A3＝1/100
Ｅ－０７	２階幹線設備平面図	A1＝1/50 A3＝1/100
Ｅ－０８	１階電灯設備平面図	A1＝1/50 A3＝1/100
Ｅ－０９	２階電灯設備平面図・照明器具姿図	A1＝1/50 A3＝1/100
Ｅ－１０	１・２階コンセント設備平面図	A1＝1/50 A3＝1/100
Ｅ－１１	電話・情報・テレビ共聴設備系統図	ＮＯ．ＳＣＡＬＥ
Ｅ－１２	１階電話・情報・テレビ共聴設備平面図	A1＝1/50 A3＝1/100
Ｅ－１３	２階電話・情報・テレビ共聴設備平面図	A1＝1/50 A3＝1/100
Ｅ－１４	Ｒ階テレビ共聴設備平面図	A1＝1/50 A3＝1/100

粟国村教育委員会

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称 縮尺	表紙・図面目録
発注機関	粟国村教育委員会				
摘　要				図面番号	Ｅ－００
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者 名称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合　隆文
				登録番号	一級建築士　大臣登録　第　５６３３４１号 一級建築工事監理技術者登録　第　３７２－３３４３号
				所在地	沖縄県沖縄市山内3-23-15

建築工事特記仕様書【電気設備工事編】　沖縄県土木建築部

令和6年7月 改定版

1　工事概要

（1）工　事　名：（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）

（2）工 事 場 所：　粟国村字東５２７番地（他１筆）

（3）建 物 概 要

建築物の名称	構造及び階数	延べ面積	用途区分
		(m2)	消防法施行令別表第一
教員住宅	ＲＣ造２階建	264.32	
計			

（注：延べ面積は建築基準法による表記）

（4）工事科目（○印を付けたものを適用する）

工事科目	建物別及び屋外			
	教員住宅			屋外
電灯設備	○			
動力設備				
電熱設備				
雷保護設備				
受変電設備				
電力貯蔵設備				
発電設備				
構内情報通信網設備	○			
構内交換設備	○			
情報表示設備				
映像・音響設備				
拡声設備				
誘導支援設備				
テレビ共同受信設備	○			
監視カメラ設備				
駐車場管制設備				
防犯・入退室管理設備				
火災報知設備				
中央監視制御設備				
構内配電線路				
構内通信線路				
テレビ電波障害防除設備				
発生材処理				
撤去工事				
軽微な機械設備工事				
軽微な建築工事				

2　本工事の設計時期

本工事の設計書は、　令和　7年　4月　1日　時点での沖縄県土木建築部建築工事積算基準及び令和　7年　4月　1日　の公共工事設計労務単価等に基づいて作成している。

3　電気設備工事仕様

（1）標準仕様書等

ア　図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」（令和４年版）（以下「標準仕様書」という。）

イ本工事に建築工事を含む場合、建築工事は「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）」（令和４年版）及び「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」（令和４年版）による。

（2）特記仕様

ア　項目の番号に○印が付いた特記事項を適用する。

イ　特記事項のうち選択する事項は「・」又は「※」に○印が付いたものを適用する。ただし、○印のない場合は「※」を適用する。「・」と「※」の両方に○印がある場合は、ともに適用する。

ウ　項目に記載の（．．）内の表示番号は標準仕様書の当該項目を参考まで示している。

4　その他

（1）公共事業労務費調査に対する協力

ア

本工事が公共事業労務費調査の対象工事となった場合は、調査票等に必要事項を正確に記入し提出する等、必要な協力を行わなければならない。また、本工事の完成後においても同様とする。

イ　調査票等を提出した事業所を事後に訪問して行う調査・指導の対象になった場合は、その実施に協力しなければならない。また、本工事の完成後においても同様とする。

ウ　公共事業労務費調査の対象工事となった場合に正確な調査票等の提出が行えるよう、労働基準法等に従って就業規則を作成すると共に賃金台帳を調製・保存する等、日頃より雇用している現場労働者の賃金時間管理を適切に行っておかなければならない。

エ

本工事の一部について下請契約を締結する場合には、当該下請工事の受注者（当該下請工事の一部に係る二次以降の下請人を含む。）がアからウまでと同様の義務を負う旨を定めなければならない。

）暴力団員等による不当介入の排除対策

受注者は、当該工事の施工に当たって「沖縄県土木建築部発注工事における暴力団員等による不当介入の排除手続きに関する合意書」（平成19年７月24日）に基づき、次に掲げる事項を遵守しなければならない。なお、違反したことが判明した場合は、指名停止等の措置を行うなど、厳正に対処するものとする。

ア　暴力団員等から不当要求を受けた場合は、毅然として拒否し、その旨を速やかに監督員に報告するとともに、所轄の警察署に被害の届出を行い、捜査上必要な協力を行うこと。

イ　暴力団員等から不当要求による被害又は工事妨害を受けた場合は、速やかに監督員に報告するとともに、所轄の警察署に被害の届出を行うこと。

ウ　暴力団員等に対する排除対策を講じたにもかかわらず、工事に遅れが生じるおそれがある場合は、速やかに監督員と工程に関する協議を行うこと。

（3）ウィークリースタンスの実施

工事現場環境に関しては、ウィークリースタンス実施要領の３．取組内容について、業務着手時の打合せ時に確認、調整し、取組内容を設定すること。なお、取組内容は打合せ記録簿へ記録し、受発注者で共有すること。

当該要領については、沖縄県技術・建設業課のホームページ（下記アドレス）を参照すること。

https://www.pref.okinawa.lg.jp/site/doboku/gijiken/kankeitosyo.html

）工事監理業務への協力等

ア　本工事の工事監理業務（建築工事監理業務委託契約に基づき、建築士法第2条第8項並びに同法第18条第3項に掲げる工事監理を行う業務をいう。以下同じ。）は、別途委託契約を締結することとしており、本工事の現場代理人等は、当該工事監理業務の履行に協力すること。

イ　工事監理業務の受注者が配置した管理技術者、主任担当技術者並びに担当技術者（以下「管理技術者等」という。）の氏名等は発注者から通知する。なお管理技術者等は本工事に関する指示・承諾・協議の権限は有しない。

ウ　設計図書において監督員に提出することとなっている書類は、原則として管理技術者等に提出すること。

エ　建設業法第23条の２の規程に基づく工事監理に対する報告の書類は、監督員に提出すること。

）本工事の請負代金額の変更協議をする場合及び本工事と関連する工事を本工事受注者と随意契約する場合の取扱いについて

本工事の請負代金額の変更協議をする場合及び本工事と関連する工事を本工事受注者と随意契約する場合にあたって、変更協議または関連する工事の予定価格の算定は、本工事の請負比率（元契約額÷元設計額）を変更設計額または関連工事の設計額に乗じた額で行う。

）県産資材の優先使用

本工事に使用する資材等のうち、沖縄県内で生産、製造され、かつ、規格、品質、価格等が適正である場合はこれを優先して使用するよう努めなければならない。なお、主要建設資材の使用状況を「県産建設資材使用状況報告書」にて報告すること。

）下請業者の県内企業優先活用

受注者は、下請契約の相手方を県内企業（主たる営業所を沖縄県内に有する者。）から選定するように努めなければならない。

）不発弾等発見時の処理について

本工事において、不発弾等が発見された場合には、警察署（交番、駐在所）に報告すると共に、監督員を通して関連市町村（防災主管課）、沖縄県知事公室防災危機管理課及び沖縄県土木建築部技術・建設業課に報告すること。また、発見された不発弾等については、警察署または自衛隊より指示等があるまでは、触れずにそのままの状態で保存すること。

なお、これについては、下請業者へも周知すること。

（9）ダンプトラック等による過積載等の防止について

ア　工事用資機材等の積載超過のないようにするとともに交通安全管理を十分に行うこと。

イ　過積載を行っている資材納入業者から、資材を購入しないこと。

ウ　資材等の過積載を防止するため、資材の購入等に当たっては、資材納入業者等の利益を不当に害することのないようにすること。

エ　さし枠の装着又は物品積載装置の不正改造をしたダンプカーが、工事現場に出入りすることのないようにすること。

オ　「土砂等を運搬する大型自動車による交通事故の防止等に関する特別措置法」（以下「法」という。）の目的に鑑み、法第12条に規定する団体等の設立状況を踏まえ、同団体等への加入者の使用を促進すること。

カ　下請契約の相手方又は資材納入業者を選定するに当たっては、交通安全に関する配慮に欠けるもの又は業務に関しダンプトラック等によって悪質かつ重大な事故を発生させたものを排除すること。

キ　アからカのことにつき、下請契約における受注者を指導すること。

（10）不正軽油の使用の禁止等について

ア　受注者は、工事の施工に当たり、工事現場で使用し、若しくは使用させる車両（資機材等の搬出入車両を含む。）又は建設機械等の燃料として、不正軽油（地方税法第144条の32の規定に違反する燃料をいう。）を使用し、又は使用させてはならない。

イ　受注者は、県の税務当局が実施する使用燃料の抜取調査に協力しなければならない。

1）設計図書における資材等の取扱いについて

ア

本工事の設計図書及び参考図に示す資材等については、特定企業の製品又は工法を指定するものではない。

イ　本工事で使用する資材等については、設計図書及び参考図のとおりの品質規格・仕様等で積算しており、その品質規格・仕様等と同等品以上の資材を使用すること。なお、使用にあたっては監督職員の承諾を得るものとする。

ウ　「参考図」は建設工事請負契約約款第１条に定める設計図書ではなく、発注者の積算の透明性を確保し入札者の積算、工事費内訳書作成の効率化を図ることを目的に「参考資料」として提示するものである。

（12）ガイドライン等の遵守について

設計変更等については、契約書18条から24条に記載しているところであるが、その具体的な考え方や手続きについては、「工事請負契約における設計変更ガイドライン（営繕工事編）」（沖縄県土木建築部）によるものとする。

3）本工事の予定価格に占める法定福利費概算額について

ア

受注者は、契約締結後１５日以内に、監督員を経由して請負代金内訳書を提出し、請負代金内訳書には、工事現場に従事する現場労働者に係る社会保険料（健康保険、厚生年金保険及び雇用保険をいう。）の内の事業主が納付義務を負う保険料（以降「法定福利費」という。）を明示すること。

また、明示する法定福利費の算出に当たっては、各専門工事業団体が作成した標準見積書に沿って作成された法定福利費を内訳明示した下請企業の見積りの活用等の方法により適正に見積もることが必要であり、「法定福利費を内訳明示した見積書の作成手順」に準拠する等により適切に算出すること。

イ

発注者は、受注者から提出された請負代金内訳書に明示された法定福利費と予定価格に占める法定福利費概算額について確認を行い、「一定以上の乖離がある場合」は、受注者に対して説明を求め、場合によっては、建設業法第19条の３に違反するおそれがないか確認します。

【法定福利費を内訳明示した見積書の作成手順（国土交通省HP）】

https://www.mlit.go.jp/common/001090440.pdf

【法定福利費を内訳明示した見積書の作成手順（簡易版）（国土交通省HP）】

https://www.mlit.go.jp/common/001203247.pdf

【各団体が作成した標準見積書（国土交通省HP）】

ホーム>政策・仕事>土地・建設産業>建設産業・不動産業>各団体が作成した標準見積書

https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/totikensangyo_const_tk2_000082.html

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）				工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）				図面名称 縮　尺	電気設備特記仕様書－１
発注機関	粟国村教育委員会					
摘　要					図面番号	Ｅ－０１
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者	名　称	（株）建築設計同人 匠才庵
					資格者氏名	落合　隆文
					登録番号	一級建築士　大臣登録　第　３８３３４１５号 一級建築士事務所知事登録　第１３２－２０９５５号
					所　在　地	沖縄県沖縄市山内3-23-15

項目	特記事項
	※

○ 1　工事実績情報の登録
（1.1.4）

工事実績情報の登録を行う。ただし、請負代金額が500万円未満の工事については、登録を要しない。

○ 2　適用図書等
（1.1.6）

※公共建築工事標準仕様書（令和４年版）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）

※公共建築改修工事標準仕様書（令和４年版）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）

※公共建築設備工事標準図(令和４年版）（国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修）

※営繕工事写真撮影要領（令和５年版）

※（建築、電気設備、機械設備）工事監理指針（令和４年版）（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）

※建築材料・設備機材等品質性能評価事業　（建築材料等・設備機材等）評価名簿(令和６年版）（一般社団法人公共建築協会）

※

○ 3　別契約の関連工事
（1.1.7）

(1)　関連工事との取り合いは、別表ー１による。ただし、図示されたものを除く。

(2)　他工事の施工に支障をきたさないように、施工に必要な位置、寸法、数量等を速やかに明示し、円滑な施工に協力すること。

○ 4　工事の一時中止に係る事項
（1.1.9）

工事の一時中止に係る計画の作成

(1)　工事の一時中止の通知を受けた場合は、中止期間中における工事現場の管理に関する計画（以下「基本計画書」という。）を発注者に提出し、承諾を受けるものとする。
　なお、基本計画書には、中止時点における工事の出来形、職員の体制、労務者数、搬入材料及び建設機械器具等の確認に関すること、中止に伴う工事現場の体制の縮小と再開に関すること及び工事現場の維持・管理に関する基本的事項を明らかにする。

(2)　工事の施工を一時中止する場合は、工事の続行に備え工事現場を保全すること。

5　工事の余裕期間

・ 余裕期間を設定する工事　　【　　方式】
【以下から選択：発注者指定方式／任意着手方式／フレックス方式】

(1)　本工事は余裕期間として【　　日間】を設定した工事である。
なお、余裕期間の設定にかかる積算上の割増は考慮しない。

(2)　余裕期間制度のうち、任意着手方式、フレックス方式において、受注者は、余裕期間内の任意の日を工事の始期と定めることができる。
　このため、受注者は、落札結果通知を受けた日の翌日までに「工期通知書（様式ー１）」を作成し、発注者（契約担当者）に通知（提出）すること。

(3)　その他事項は、「余裕期間を設定する工事実施要領」による。

6　概成工期
（1.2.1）

図示された範囲は、　　和　　年　　月　　日　までに完了すること。

○ 7　施工図等
（1.2.3）

(1)　施工図等の著作権に関わる当該建築物に限る使用権は、発注者へ移譲するものとする。

(2)　受注者は施工に先立ち各工事間の施工計画を調整、検討するため、各室の平面図、展開図、天井伏図（各1/50程度）及び必要な部位の断面図を作成の上、監督員
監督員に各工事の必要な内容を記載した総合図を提出し確認を受ける。ただし、監督員より総合図の作成を要しない旨の指示がある場合はこの限りでない。

(3)　施工計画書及び主要機材の製作図並びに施工図は監督員の指示する時期に提出する。
ただし、監督員の指示がない場合は、原則として施工計画書は契約後30日以内、製作図及び施工図は工事着工前までに提出し承諾を受ける。

○ 8　工事の記録
（1.2.4）

沖縄県土木建築部工事関係標準様式を用いる。

○ 9　設計図CADデ　ータの貸与

本工事では発注者から受注者に対し設計図CADデータを貸与する。なお、貸与されたCADデータを本工事における施工図又は完成図の作成のため以外に使用してはならない。

○ 10　施工管理体制
（1.3.1）

(1)　工事請負代金額が4,000万円以上（建築ー式工事の場合8,000万円以上）の工事については、主任技術者又は監理技術者を現場ごとに専任で配置する。なお、専任を要しない期間は、次のとおりとする。

ア　現場施工に着手するまでの期間
・ 請負契約の締結の日の翌日から　　和　　年　　月　　日　までの期間については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。
※ 請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間）については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。なお、現場施工に着手する日については、請負契約の締結後、監督員との打合せにおいて定める。

イ　検査終了後の期間
工事完成後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合を除く）、事務手続、後片付け等のみが残っている契約工期中の期間については、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しない。

(2)　主任技術者及び監理技術者の雇用関係について

ア
建設業法第26条の規定により、工事現場に専任で配置する主任技術者又は監理技術者は、受注者と入札執行日以前に３か月以上の雇用関係が成立していなければならない。

イ
受注者は、着手届と共に工事現場に専任で配置する主任技術者又は監理技術者の雇用関係を証明する書類（健康保険被保険者証等の写し）を提出しなければならない。

○ 11　主任技術者等の資格

(1)　主任技術者及び監理技術者の資格については、入札公告、現場説明資料等による。なお、入札公告、現場説明資料等で示されていない場合、主任技術者の資格は、以下による。

※　資格の区分１
次のイ又はロに掲げるもの
イ　建設業法（昭和24年法律第100号）による技術検定（以下「技術検定」という。）のうち、１級の電気工事施工管理の検定種目に合格した者
ロ　技術士法（昭和58年法律第25号）による第二次試験のうち、技術部門を電気電子部門又は建設部門に合格した者
・ 資格の区分２
次のイ又はロに掲げるもの
イ　技術検定のうち、１級又は２級の電気工事施工管理の検定種目に合格した者
ロ　資格の区分１のロに掲げる者
・ 資格の区分３
次のイ又はロに掲げるもの
イ　建設業法第７条第２号イ又はロに定める実務経験を有する者
ロ　昭和47年建設省告示第352号により、上記と同等以上の知識及び技術、技能を有すると認定された者

(2)　発注者へ資格を証明する資料を提出すること。

○ 12　監理技術者の兼務（特例監理技術者の配置）

※　本工事は、建設業法第26条第３項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（特例監理技術者）の配置を認める。この場合の要件は、現場説明書による。
・ 本工事は、建設業法第26条第３項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（特例監理技術者）の配置を認めない。

○ 13　施工条件
（1.3.3）

施工条件は、図示及び以下による。
（　　）

14　交通安全管理
（1.3.6）

国道６路線及び県道７路線における警備業者が交通誘導警備業務を行う場合は、一級又は二級検定合格警備員を配置すること。（令和３年２月19日沖縄県公安委員会告示第38号）

○ 15　施工中の環境保全等
（1.3.8）

(1)
「低騒音型、低振動型建設機械の指定に関する規程」（平成９年７月31日建設省告示第1536号、最終改正平成13年４月９日国土交通省告示第487号）による建設機械を使用する。

(2)　本工事において以下に示す建設機械を使用する場合は原則として「排出ガス対策型建設機械指定要領（平成３年10月８日付け建設省経機発第249号、最終改正平成22年３月18日付け国総施設第291号）」に基づき指定された排出ガス対策型建設機械を使用するものとする。

一般工事用建設機械（ディーゼルエンジン出力7.5～260kW）
ア　バックホウ
イ　車輪式トラクタショベル
ウ　ブルドーザ
エ　発動発電機
オ　空気圧縮機
カ　油圧ユニット（基礎工事用機械で独立したもの）
キ　ローラ類
ク　ホイールクレーン

○ 16　発生材の処理等
（1.3.9）

適切、安全な工事の実施のため、必要に応じ事前に施工調査を行う。（建物や周辺の状況等調査、残存物品調査、PCB、アスベスト等有害物質調査など）

(1) マニフェストシステムを採用し、適正な収集、運搬及び処分を行う。

	発生材の種類及び処理方法
引渡しを要するもの	・ 無　　・ 有（図示）
特別管理産業廃棄物	・ 無　　・ 有（図示）　※現場調査を行う
再利用を図るもの	・ 無　　・ 有（図示）

(2)　本工事により発生する建設廃棄物のうち、県内の最終処分場に搬入する産業廃棄物は、産業廃棄物の処理に係る税（沖縄県産業廃棄物税）が課税されるので、適正に処理すること。

(3)　建設リサイクルの推進について
受注者は、該当する建設資材がある場合、工事着手前に「建設副産物情報交換システム」（以下「COBRIS」という。）により作成した、「再生資源利用計画書」及び「再生資源利用促進計画書」を監督職員に提出しなければならない。
また、受注者は、その計画書に従い建設廃棄物が適切に処理されたことを確認し、工事完成時にCOBRISにより作成した、「再資源化報告書」、「再生資源利用実施書」、「再生資源利用促進実施書」を監督職員に提出しなければならない。

(4)　本工事で発生する建設廃棄物を現場外に搬出する場合、以下のいずれかとする。
ただし、島内、もしくは建設発生木材(伐採木を含む)・建設汚泥については工事現場から50km以内に以下の施設がない場合は、この限りではない。
①搬出した廃棄物の種類を原材料とするゆいくる材を製造している再資源化施設へ搬出
②搬出した廃棄物の種類を原材料とするゆいくる材の製造を行っていないが、そこで再資源化された後にゆいくる材製造業者へ出荷している施設へ搬出

(5)　本工事における再資源化に要する費用（運搬費を含む処分費）は、前に掲げる施設のうち、受入条件の合う中から運搬費と処分費（平日受入費用）の合計が最も経済的になるものを見込んでいる。したがって、正当な理由がある場合を除き、再資源化に要する費用の変更は行わない。

(6)　アスファルト舗装版切断に伴い発生する濁水及び粉体の取扱基準について

ア　舗装切断作業に伴い、切断機械から発生する濁水及び粉体（以下、「廃棄物」という。）については、廃棄物吸引機能を有する切断機械等により回収するものとする。回収された廃棄物については、関係機関等と協議の上、適正に処理するものとし、必要と認められる経費については変更契約できるものとする。
「適正に処理」するとは、「廃棄物処理及び清掃に関する法律」に基づき、産業廃棄物の排出事業者（請負業者）が産業廃棄物の処理を委託する際、適正処理のために必要な廃棄物情報（成分性状等）を処理業者に提供することが必要である。なお、工事に際して特別な混入物が無ければ、下記HPに掲載されている「濁水及び粉体の分析結果」を用いても差し支えない。
http://www.pref.okinawa.lg.jp/site/kankyo/seibi/sangyo/asufaruto.html
なお、受注者は、廃棄物の処理に係る産業廃棄物管理票（マニフェスト）について、監督職員から請求があった場合は提示しなければならない。

イ　発生する濁水(汚濁)に関しては「アスファルト舗装版切断に伴い発生する濁水の取扱基準について(通知)(平成24年3月28日付け土技第1257号)」に基づき、適正に処理すること。

ウ　発生する粉体に関しては「アスファルト舗装版切断に伴い発生する廃棄物の取扱いについて(通知)(平成25年1月17日付け土技第942号)」に基づき、適正に処理すること。

(7)　撤去前に内容物（燃料、冷媒、吸収液、廃油等）の回収を要する機器、配管等がある場合、撤去部に有害物質を含む材料（アスベスト、鉛、PCB等）が使用されている場合は、監督員と協議し、関係法令により適切に処理する。

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称 縮　尺	電気設備特記仕様書ー２
発注機関	粟国村教育委員会				
摘　要				図面番号	Ｅ－０２
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者 名　称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合　隆文
				登録番号	一級建築士　大臣登録　第　２６３６４１号 一級建築士事務所知事登録　第１３２ー２８９５号
				所　在　地	沖縄県沖縄市山内3-23-15

○ 17　工事の保険等

(1)　次の工事関係保険に加入すること。なお保険の加入期間は、原則として工事着工日から工事完成期日後14日以上とする。

※ 火災保険
※ 組立保険
※ 請負業者賠償責任保険
・ 建設工事保険
・ 労働災害総合保険

(2)　建設労災補償共済又はこれに準ずる共済、保険に加入し、契約後一か月以内に加入を証明するための書類を発注者に提出する。

(3) 建設業退職金共済制度に加入し、次の項目を遵守すること。

ア 掛金収納書を契約後原則一ヶ月以内（電子申請方式による場合にあっては契約後原則40日以内）に発注者に提出する。

イ 当該建設現場に「建設業退職金共済制度適用事業主工事現場」標識を掲示する。

ウ 未加入下請事業者に対する加入を指導する。

エ 工事完成後、速やかに掛金充当実績総括表を作成し、検査職員に提示しなければならない。

○ 18　ゆいくる材について

(1)　ゆいくる材の利用

ア 本工事で使用するリサイクル資材は、特定建設資材廃棄物を原材料とするゆいくる材に限り、原則「ゆいくる材」とする。それ以外を原材料とするゆいくる材は率先して使用することとする。

イ ゆいくる材がない離島等での工事の場合は、ゆいくる材以外の再生資材を使用できる。この場合においても受注者は、「ゆいくる材品質管理要領」に準じて品質管理を実施しなければならない。

ウ ゆいくる材の在庫がない等により使用することができない場合は、新材を使用する。

(2)　ゆいくる材の品質管理

ア 受注者は、ゆいくる材の品質管理にあたっては、標準仕様書等のほかに「ゆいくる材品質管理要領」に基づいて実施しなければならない。

イ 受注者は、工事請負代金額が500万円以上でゆいくる材を使用する場合、着手後に一般財団法人沖縄県建設技術センターあてに「ゆいくる材品質管理依頼」を行い、必要書類の交付を受けなければならない。

ウ 受注者は、路盤材のサンプル送付試験の試料採取や現場への資材初回搬入時と敷き均し転圧完了後に行う現場簡易試験を監督員等の立会のもと実施しなければならない。

エ 受注者は、路盤材の現場簡易試験が終了した後、速やかに監督員等に試験結果を報告しなければならない。

○ 19　機材の品質等
(1.4.2)

※ 工事に使用する機材の品質等は図示（機器仕様書等）又はこれらと同等のものとする。（製品番号等は参考であり限定しない。）

※ 使用する機材はあらかじめ監督員の承諾を受ける。

※ 使用する機材が「建築資材・設備機材等品質性能評価事業」（一般社団法人公共建築協会）による場合は、評価書の写しを監督員に提出する。

20　化学物質の濃度測定
(1.5.7)

(1)　測定時期、測定対象化学物質、測定方法、測定対象室、測定箇所数等。

測定対象室	測定箇所数	測定時期	備考

(2)　測定対象化学物質が濃度指針値を超えた濃度で検出された場合は、引渡は受けない。

21　技術検査
(1.6.2)

中間技術検査を行う。実施回数及び実施する段階は以下による。
（　　）

○ 22　完成時の提出図書
(1.7.1)

(1)　本工事の完成時の提出図書は、「営繕工事における工事関係図書等に関する効率化実施要領（案）」による。

(2)　本工事は電子納品対象工事とする。
電子納品とは、調査、設計、工事などの各段階の最終成果を電子データで納品することをいう。ここでいう電子データとは、各種電子納品要領・基準等（以下、「要領」）に示されたファイルフォーマットに基づいて作成されたものを指す。
なお、書面における署名又は押印の取り扱いについては、別途監督職員と協議するものとする。

(3)　工事完成図書は、「要領」に基づいた電子データとなっているか（一財）沖縄県建設技術センターにて確認を受け、「電子納品確認登録証」の発行を受けること。
工事完成図書は、電子媒体で（正）１部提出する。
「要領」で特に記載が無い項目については、監督職員と協議の上、電子化のファイルフォーマットを決定する。なお、「紙」による提出物は、監督職員と協議の上、決定すること。

(4)　受注者は完成通知書の添付書類として、以下の書類及び電子データを監督員に提出しなければならない。

ア　ゆいくる材利用状況報告書
イ　ゆいくる材出荷量証明書

(5) 建築物等の利用に関する説明書について
？　「建築物等の利用に関する説明書」を作成する。作成の手引き（国土交通省ホームページに掲載）を参考にして、記載事項は監督員との協議により決定する。

(6)
受注者は、監督員より「長期保全計画書」の作成の指示があった場合、これを作成し監督員に提出しなければならない。なお、この計画書の内容等は監督員との協議により決定する。

○ 23　情報共有システムの使用

本工事は、沖縄県が指定する情報共有システムを使用する。

(1)　現場事務所等に情報共有システムが使用可能な以下に示す程度のインターネット環境を整えること。なお、現場条件等により当該整備が不可能な場合は、監督員と協議すること。

【インターネット環境】：ブロードバンド回線
【パソコンＯＳ】　　：Microsoft Windows　８．１／１０
【推奨ブラウザ】　　：Microsoft Edge

情報共有システムとは、工事期間中において受発注者間でインターネットを介して協議簿、図面等の各種データのやり取りを行い、情報共有サーバーを用いてそれらのデータを共有交換するものである。

(2)　受注者は、沖縄県CALSシステムの利用にあっては沖縄県とCALS運営会社で定めた使用許諾料を沖縄県CALSシステムを運営している者に支払うこと。

(3)　沖縄県CALSシステムの使用許諾料を支払ったときは、速やかに監督員に支払いの事実を報告し、確認を受けること（支払いの事実を証明する書類（銀行振り込みの写し等）を提出）。

○ 24　墜落制止用器具

墜落制止用器具は、フルハーネス型とする。ただし、墜落時に着用者が地面に到達するおそれのある場合は、胴ベルト型の使用を認めるものとする。また、墜落制止用器具の安全な使用に関するガイドライン（平成30年6月22日付け基発0622第2号）を遵守すること。

○ 25　「労務費見積り尊重宣言」促進モデル工事

本工事は、「労務費見積り尊重宣言」促進モデル工事の対象工事である。
実施については、「沖縄県「労務費見積り尊重宣言」促進モデル工事試行要領」及び「「労務費見積り尊重宣言」実施要領」(2018.12.21 日本建設業連合会)等を参照し実施するものとする。

○ 26　建設キャリアアップシステム（CCUS）活用について

本工事は、建設キャリアアップシステム（以下『CCUS』という。）活用工事の試行対象であり、実施については、受注者における希望型とする。
受注者は、工事着手前までにCCUS活用について、実施の有無を工事打合簿にて発注者へ報告するものとする。
実施については、「沖縄県　建設キャリアアップシステム（CCUS）活用工事試行要領」及び「建設キャリアアップシステム現場運用マニュアル」（一般財団法人建設業振興基金）等を参照し実施するものとする。

○ 27　仮設工事
(2.1.1)

本工事で必要な動力用水光熱費等の費用は、受注者の負担とする。
監督員事務所を本工事で
（※設置しない　・設置する（・構内　・構外　・既存建物内一部使用））。
監督員事務所に設置する備品等の種類及び数量は以下のとおりとする。

設置する備品等の種類	数量	設置する備品等の種類	数量

・ 足場の組立、解体又は変更の作業を行う場合は、「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」の２の（２）手すり据置方式又は（３）手すり先行専用足場方式により行うこと。

28　土工事
(2.2.1)

建設発生土の処分は次による。
※ 構内敷きならし　　・構内たい積
・ 構外搬出適切処理
搬出先名称（　　）
搬出先所在地（　　）
運搬距離（　　ｋｍ　　）
搬出先基準（条件）（　　）

○ 29　塗装工事
(2.7.1)

めっき又は塗装が施された機材の塗装は図示による他、標準仕様書等、標準図による。

○ 30　機材

監督員の指示がある場合を除き、工事に使用する機材の規格、性能等は図示（機器仕様書等）によるほか標準仕様書等、標準図による。

○ 31　施工

監督員の指示がある場合を除き、工事の施工は、図示によるほか標準仕様書等、標準図による。

32　耐震施工

(1)　耐震施工は下記による。ただし、設計用標準震度が図示された場合は、指定された設計用標準震度を用いて耐震施工を行う。
※ 「建築設備耐震設計・施工指針　2014年版」
・
・

(2)　建築物導入配管で不等沈下のおそれがある場合及び建物のエキスパンションジョイント部の配管は、図示によるほか標準図による措置を施す。

33　磁気探査

本工事は磁気探査業務を含む。実施は「磁気探査実施要領　令和2年1月」（沖縄県土木建築部）によるものとし、位置は図示による。

○ 34　その他

(1)　受注者が代行で行う諸官公署手続き費用等は、受注者の負担とする。
(2)　以下の負担金は受注者の負担とする。
・ 電力引込に係る負担金（　　円）

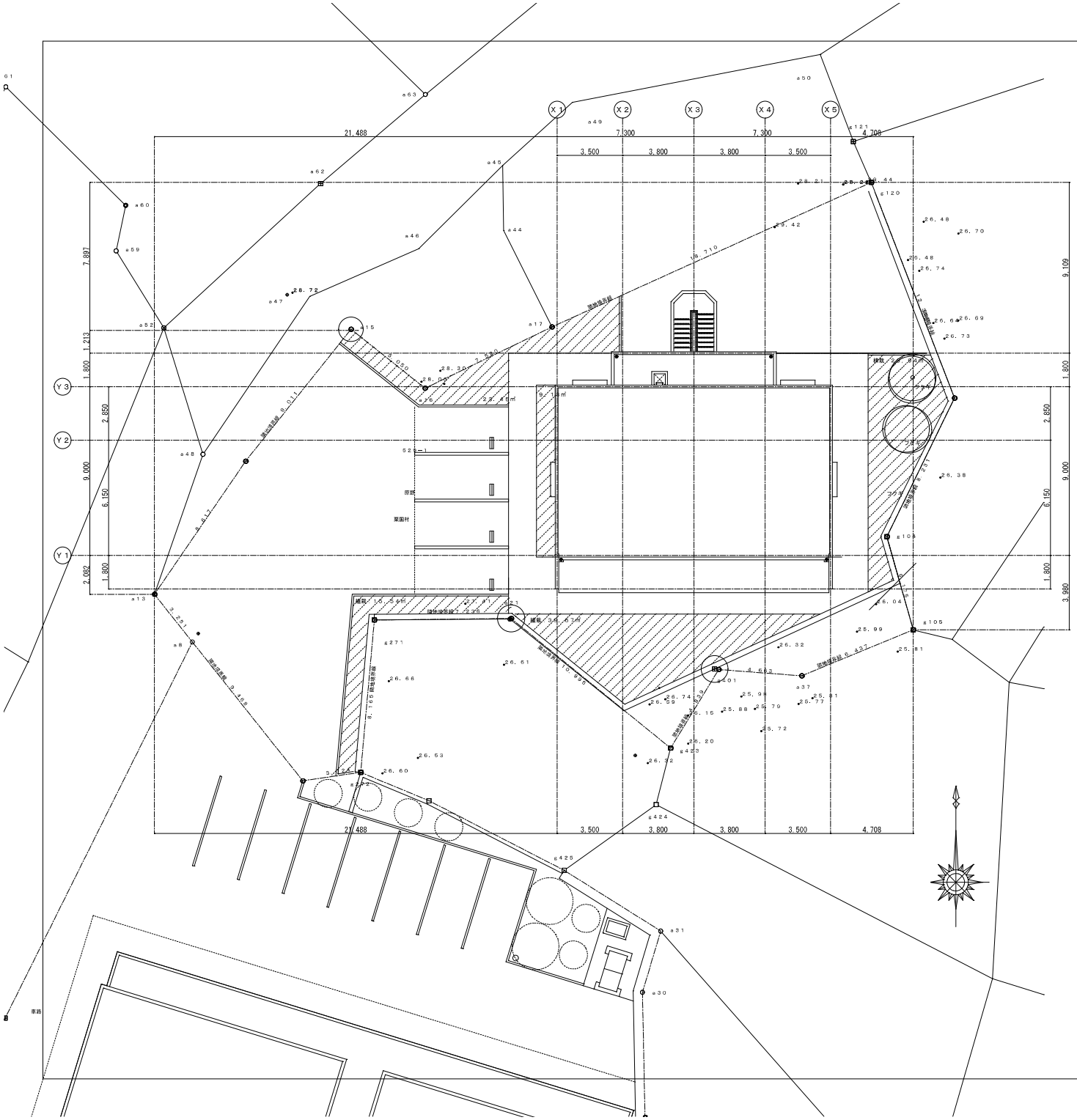
(3)　図示されたものを除き、以下による。
・ 位置ボックスは（　・金属製　・合成樹脂製　・　　）とする。
・ フラッシプレートは（　・樹脂製　・ステンレス製　・黄銅MB製　・　　）とする。
・ 長さ1m以上の入線しない電線管には、直径1.2mm以上の被覆鉄線を挿入する。
・ 一般照明の照度測定を行う。照度測定を行う場所は、監督職員の指示による。

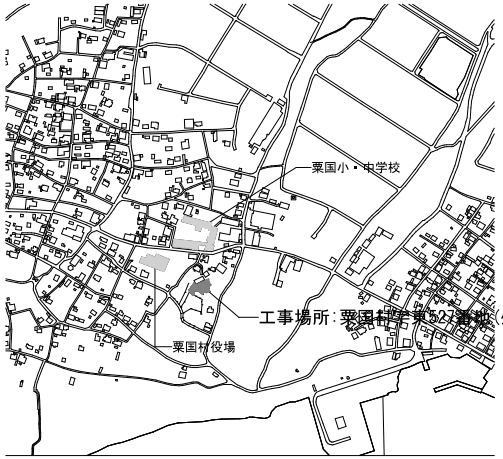
別表－１（関連工事との取り合い）

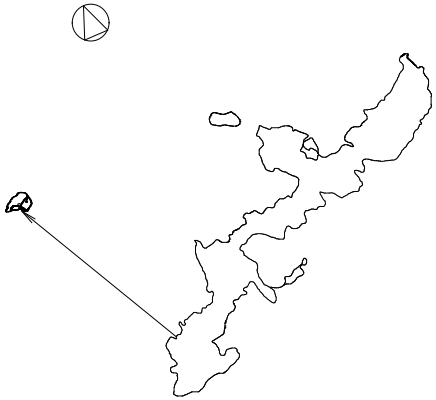
工事内容		本工事	別途工事	
		電気	機械	建築
機器の基礎	屋内設置（架台、アンカーボルトを除く）	・		※
	屋上設置（架台、アンカーボルトを除く）	・		※
	屋外設置（架台、アンカーボルトを除く）	※		・
	架台、アンカーボルト	※		・
貫通スリーブ（はり、床、壁）	スリーブ	※		・
	補強鉄筋	・		※
	スリーブの穴埋め	※		・
箱入れ（はり、床、壁）	箱入れ	※		・
	補強鉄筋	・		※
	型枠の穴埋め	※		・
天井、壁の切り込み	墨出し	※		・
	下地組み、ボード類切り込み（埋込照明器具、スピーカー等）	・		※
開口部補強	軽量鉄骨天井、壁下地	・		※
インサート	インサート	※		・
換気扇の取付枠	換気扇の取付枠	・	※	
電気配管配線	機器付属の制御盤及び操作盤以降の配管、配線	・	※	
	機器付属の制御盤及び操作盤への電源供給配管、配線	※	・	
	天井吊り機器（空調機、空調換気扇）の本体と操作スイッチ間の配管	・		
	上記の配線	・	※	
	パッケージ型空気調和機などで屋内機と屋外機との間の配管	※	・	
	上記の配線	・	※	
	電極棒及びフロートスイッチの本体	・	※	
	上記の配管、配線	※	・	
自動制御	電気配管	・	・	
	電気配線	・	・	
	電源供給	※	・	
浄化槽	操作盤までの１次側電気工事	※	・	
	操作盤以降の２次側電気工事	・	※	
建具類駆動装置	建具類電動駆動装置の２次配線及び操作スイッチ	・		※
	上記の配管	※		・
自動閉鎖装置	自動閉鎖装置取り付け箇所の切り込み及び補強	・		※
	上記の配管、配線	※		・
		・	・	・

※配線は接続を含むものとする。

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	電気設備特記仕様書－３
発注機関	粟国村教育委員会			尺	
摘　要				図面番号	Ｅ－０３
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者 名　称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合　隆文
				登録番号	一級建築士　大臣登録　第　２６３３４１号 一級建築士事務所知事登録　第１２２－２０９６号
				所　在　地	沖縄県沖縄市山内3-23-15





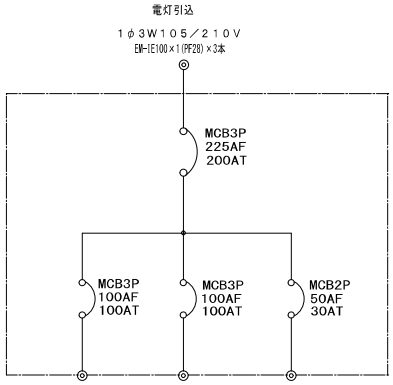


案内図　NOT TO　SCALE

工事名称	（仮称）栗国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	栗国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称 縮　尺	配置図・案内図　1/100（A1） 1/200（A3）
発注機関	栗国村教育委員会				
摘　要				図面番号	Ｅ－０４
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者	名称　㈱ 建築設計同人 匠才庵
					資格者氏名　落合　隆文
					登録番号　一級建築士事務所（以案）登録第25-285号 一級建築士大臣登録第35261号
					所在地　沖縄県沖縄市山内3-23-15

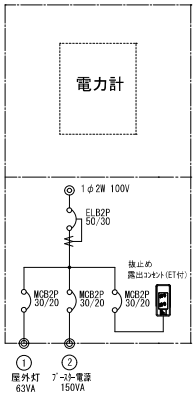
電気方式	主開閉器	回路番号	分岐開閉器 MCB 2P	分岐開閉器 ELB 2P	分岐開閉器 MCB 3P	電圧(V)	負荷名称	相容量 A相	相容量 B相	容量(VA)	備考
1φ3W 105/210V	ELB3P 60/60										
		①	30/20			100	電灯	450		450	
		②	30/20			200	ルームエアコン	1,500	1,500	3,000	
		③	30/20			100	ルームエアコン		1,000	1,000	
		④	30/20			100	ルームエアコン	1,000		1,000	
		⑤	30/20			100	ルームエアコン		1,000		
		⑥	30/20			100	ウオッシュレット	600		600	
		⑦	30/20			100	炊飯器・トースター		1,000	1,000	
		⑧	30/20			100	電子レンジ	1,000		1,000	
		⑨	30/20			100	コンセント		600	600	
		⑩	30/20			100	コンセント	750		750	
		⑪	30/20			100	コンセント		900	900	
		⑫	30/20			100	予備				
電灯分電盤 L-1 樹脂製・半埋込型											
		合計						5,300	6,000	11,300	

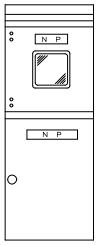
凡例		
記号	名称	備考
	電灯引込口	1¢3W 100/200V
	引込開閉器盤 L	SUS-304・WP(屋外露出型)
	共用分電盤 L-K	SUS-304・WP(屋外露出型)
	電灯分電盤 L-1	樹脂製(屋内半埋込型)
WH	電力量計	電力会社支給品
	プルボックス(ステンレス製)	250×250×100
E	接地工事(D種)	14¢1500L
明記無し配管・配線		
	ⓐ 配管、配線	E14° (PF16)
	ⓑ 〃	EM-IE5.5×2,E2.0(PF16)
	ⓒ 〃	EM-CE22°-3C,E5.5° 保護管(VE36)
	ⓓ 〃	EM-IE38° ×1,E5.5° (PF22) EM-IE38° ×1(PF22)×2本
	ⓔ 〃	EM-IE100° ×1(PF28)×3本



EM-IE38×1,E5.5(PF22) EM-IE38×1(PF22)×2本	EM-IE38×1,E5.5(PF22) EM-IE38×1(PF22)×2本	EM-IE5.5×2,E2.0(PF16)
1階各戸分電盤(2世帯)	2階各戸分電盤(2世帯)	共用分電盤 L-K
22.6KW	22.6KW	0.213KW
合計容量 45.413KW		

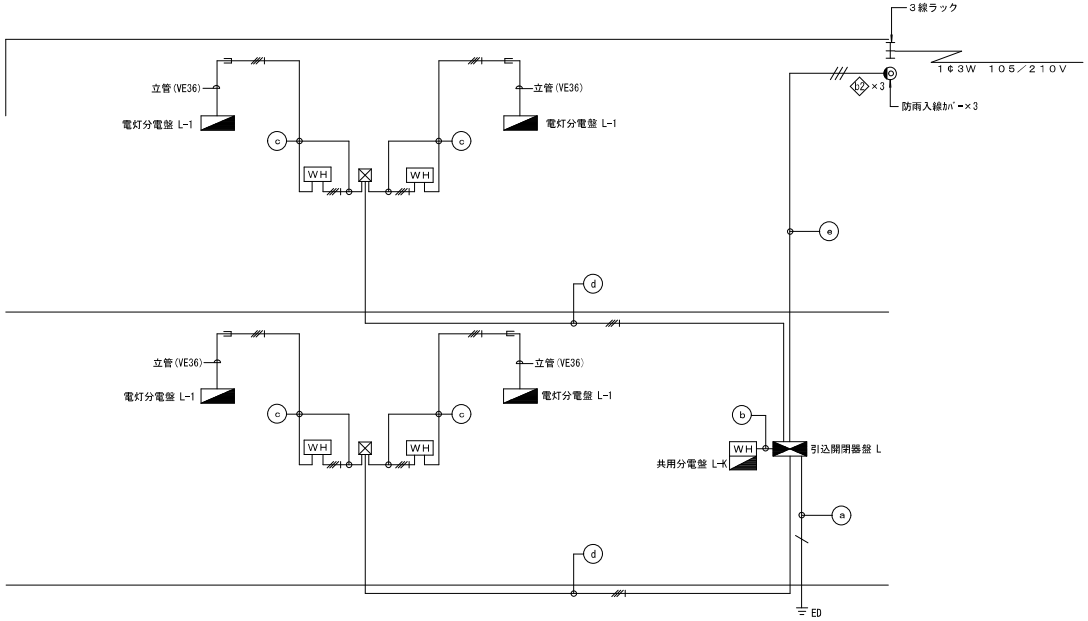
引込開閉器盤 L
(露出型, カギ付, SUS-304,WP)





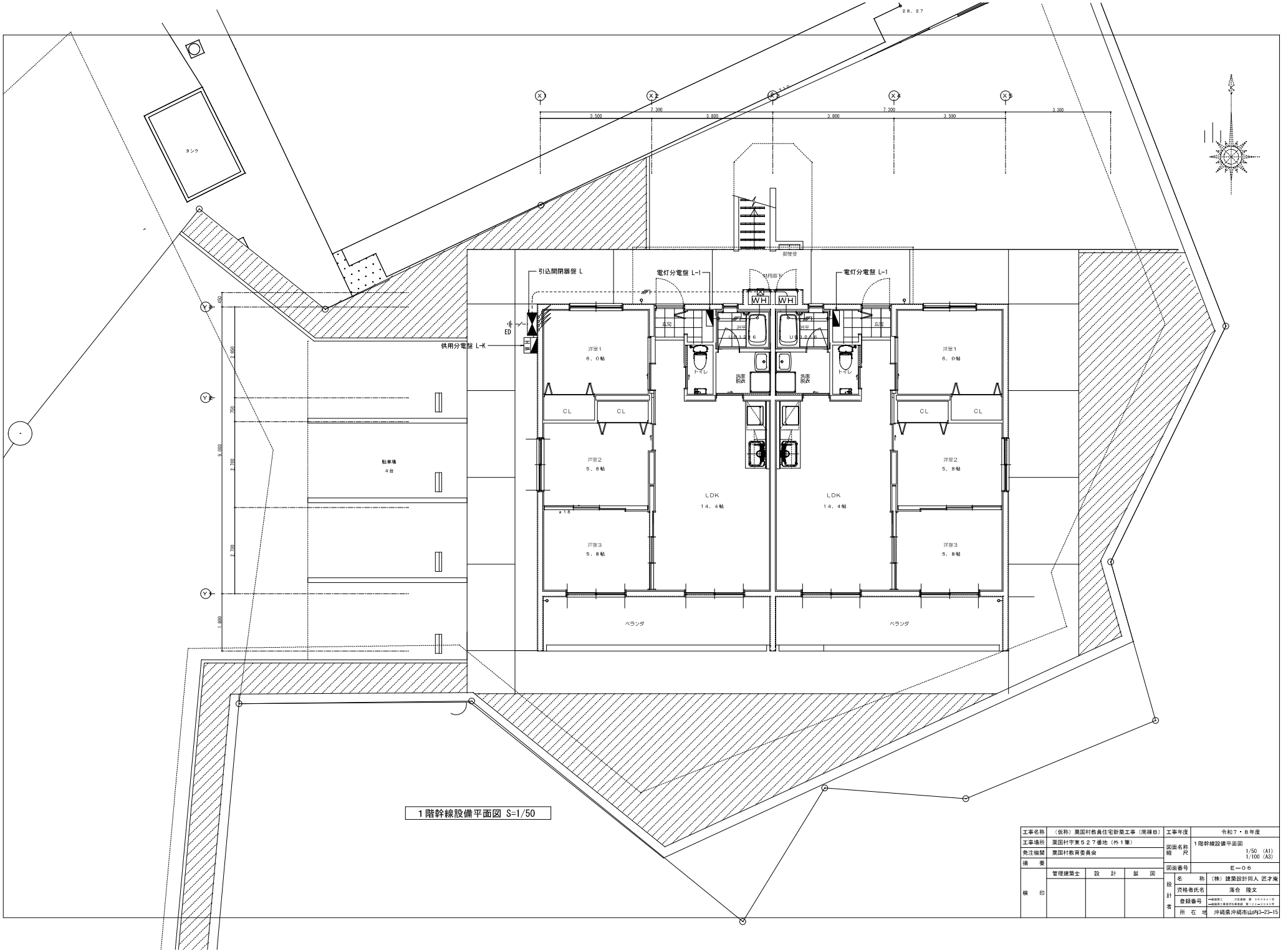
(共用盤参考姿図)

共用分電盤 L-K
(露出型, カギ付, SUS-304,WP)



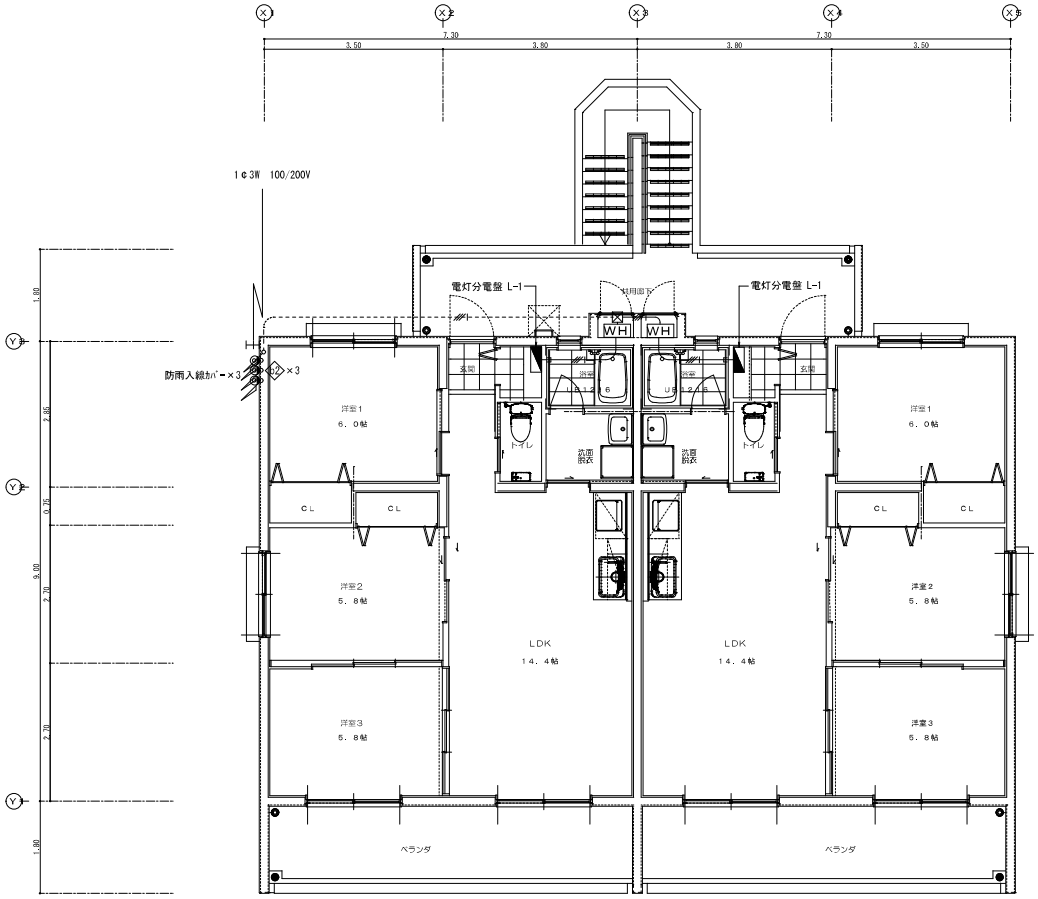
幹線 系統図

工事名称	(仮称)粟国村教員住宅新築工事(南棟B)	工事年度	令和7・8年度
工事場所	粟国村字東527番地(外1筆)	図面名称	幹線設備系統図・分電盤負荷表
発注機関	粟国村教育委員会	縮尺	N/S (A1) N/S (A3)
備考		図面番号	E-05
検印	管理建築士 / 設計 / 製図	設計者 名称	(株)建築設計同人 匠才庵
		資格者氏名	落合 隆文
		登録番号	一級建築士 第 [illegible] 号 / 一級建築士事務所知事登録 第 [illegible] 号
		所在地	沖縄県沖縄市山内3-23-15



1階幹線設備平面図 S=1/50

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟B）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	１階幹線設備平面図
発注機関	粟国村教育委員会			縮尺	1/50 (A1) 1/100 (A3)
摘要				図面番号	E－０６
検印	管理建築士	設計	製図	設計者 名称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合 隆文
				登録番号	一級建築士 次元教育 第 ３４３３３１７号 一級建築士事務所知事登録 第 ３２２－４３３８号
				所在地	沖縄県沖縄市山内3-23-15



２階幹線設備平面図 S=1/50

各戸位置ボックス			
記号	ボックス形式	ボックスサイズ	適用
a	コンクリートボックス	８角　７５mm	樹脂製
b1	アウトレットボックス	４角　中浅形　４４mm	樹脂製
b2	アウトレットボックス	４角　大深形　５４mm	樹脂製
c1	スイッチボックス	１個用（カバー付）	樹脂製
c2	スイッチボックス	２個用（カバー付）	樹脂製
c3	スイッチボックス	３個用（カバー付）	樹脂製

凡　例		
記　号	名　称	備　考
	電灯引込口	１φ３Ｗ　１００／２００Ｖ
	引込開閉器盤 L	SUS-304・WP(屋外露出型)
	共用分電盤 L-K	SUS-304・WP(屋外露出型)
	住宅電灯分電盤 L-A	樹脂製(屋内半埋込型)
WH	電力量計	電力会社支給品
⊠	プルボックス(200×200×200)	SUS, WP
D	接地工事（Ｄ種）	１４φ１５００Ｌ

特記事項

注：配管・配線は、幹線図参照

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	２階幹線設備平面図
発注機関	粟国村教育委員会			縮　尺	1/50 (A1) 1/100 (A3)
摘　要				図面番号	E－０７
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者 名　称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合　隆文
				登録番号	一級建築士 [illegible] 一級建築士事務所知事登録 第 [illegible]
				所　在　地	沖縄県沖縄市山内3-23-15

各戸位置ボックス			
記号	ボックス形式	ボックスサイズ	適用
a	コンクリートボックス	８角　７５mm	樹脂製
b1	アウトレットボックス	４角　中浅形　４４mm	樹脂製
b2	アウトレットボックス	４角　大深形　５４mm	樹脂製
c1	スイッチボックス	１個用（カバー付）	樹脂製
c2	スイッチボックス	２個用（カバー付）	樹脂製
c3	スイッチボックス	３個用（カバー付）	樹脂製
c5	スイッチボックス	５個用（カバー付）	樹脂製

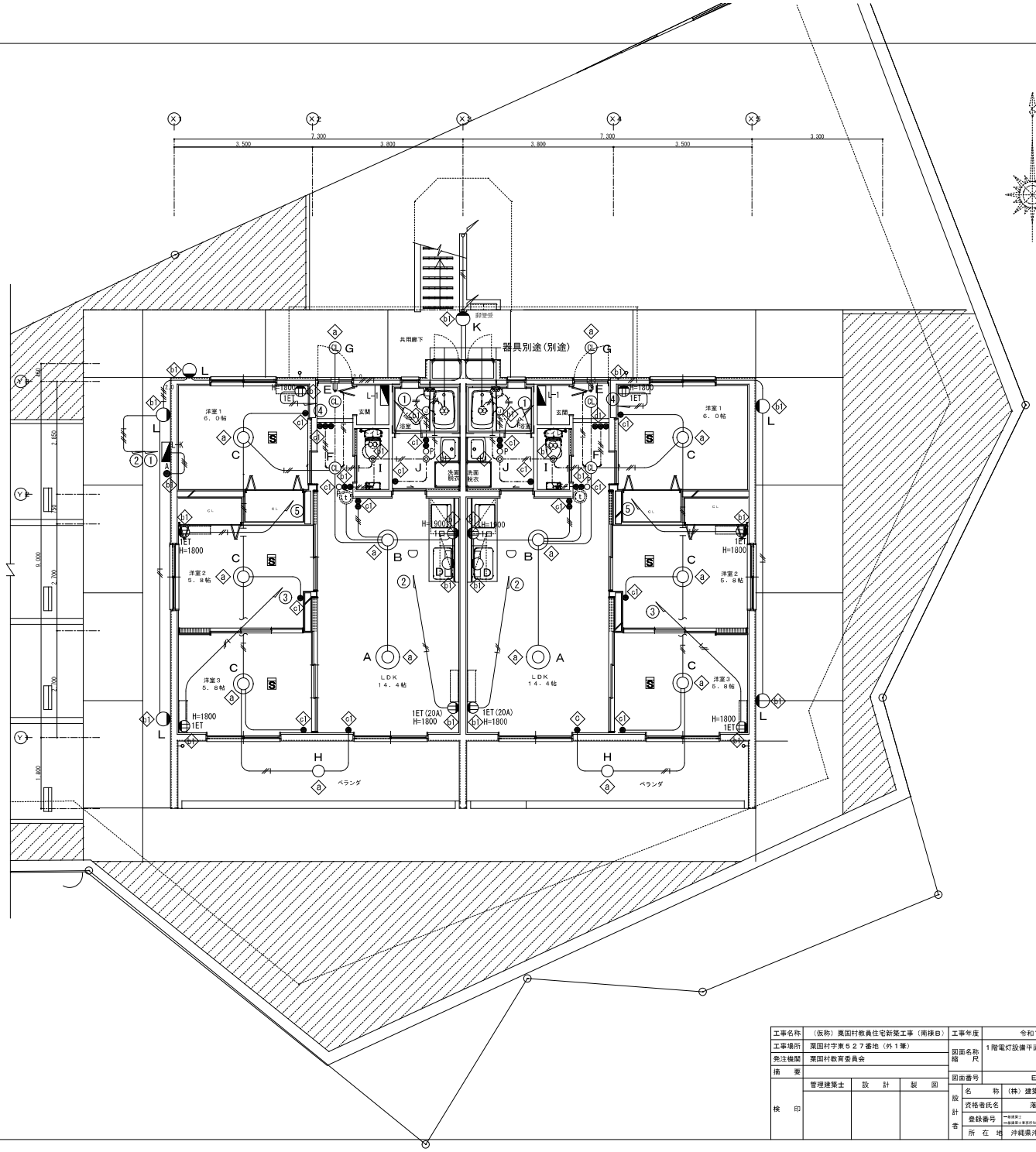
器　具　凡　例			
記号	名称	規格	備考
L-1	住宅電灯分電盤	分電盤結線図参照	樹脂製(屋内半埋込型)
L-K	共用分電盤	〃	SUS-304・WP(屋外露出型)
	シーリングライト	照明器具姿図参照	
CL	〃	〃	
	ブラケット	〃	
	吊棚下取付灯	〃	
	ダウンライト	〃	
	ペンダント	〃	
●	タンブラスイッチ	1P-15A×1(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	
●P	〃	1P-4A(PL)×1(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	外灯（ベランダ）
	〃	1P-15A×2(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	
P	〃	1P-15A×1 1P-4A(PL)×1(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	換気扇ﾊﾟｲﾛｯﾄｽｲｯﾁ
P	〃	1P-15A×2 1P-4A(PL)×1(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	外灯（玄関）ﾊﾟｲﾛｯﾄｽｲｯﾁ
●A	光電式自動点滅器	100V(3A) ﾌﾟﾗｸﾞｲﾝ式	階段灯・駐車場灯
	テレビドアホン	ﾄﾞｱﾎﾝ親機・子機ｾｯﾄ	AC100V電源
S	住宅用火災警報器	煙式（光電式２種）	ＢＬ認定品
	〃	熱式（定温式）	〃
1ET	埋込コンセント	2P-15A-125V×1(ET付)	ルームエアコン用
1ET (20A)	〃	2P-20A-250V×1(ET付)	〃
1口	〃	2P-15A-125V×1	レンジ扇用
ET 2口	〃	2P-15A-125V×2,ET付	TV機器収納箱T-2内（ﾌﾞｰｽﾀｰ用）
	天井埋込換気扇		別途（機械設備）

（注）明記なき配線配管は下記とする

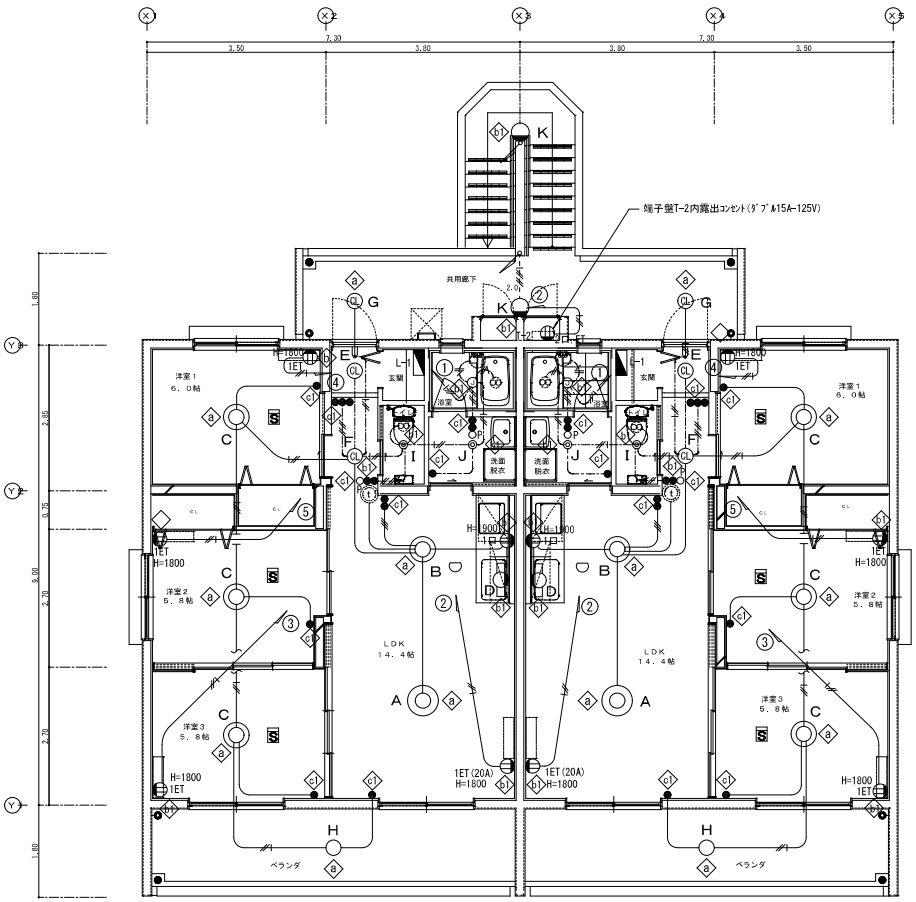
- EM-IE2.0×2,E1.6(PF16)
- EM-IE1.6×2(PF16)
- EM-IE1.6×3(PF16)
- EM-IE1.6×4(PF16)
- EM-EEF2.0-3C(天井ｺﾛｶﾞｼ・PF22)
- EM-EEF1.6-2C(天井ｺﾛｶﾞｼ)
- EM-EEF1.6-3C(天井ｺﾛｶﾞｼ)
- EM-EEF1.6-2C×2(天井ｺﾛｶﾞｼ・PF22)

（共用灯）

- EM-IE2.0×2,E1.6(PF16)
- EM-IE2.0×4,E2.0(PF22)
- 2.0 EM-IE2.0×2,1.6×2,E2.0(PF22)
- EM-IE1.6×3(PF16)



工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	１階電灯設備平面図
発注機関	粟国村教育委員会			縮　尺	1/50 (A1) 1/100 (A3)
摘　要				図面番号	Ｅ－０８
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者	名　称：（株）建築設計同人 匠才庵
					資格者氏名：落合　隆文
					登録番号：一級建築士 二級建築士第京都府知事登録 第 2453 号
					所　在　地：沖縄県沖縄市山内3-23-15



照明器具姿図

A　LEDシーリングライト

昼光色（6500K）、Ra83／電球色（2700K）、Ra83
器具光束6300lm、消費電力41．3W、電圧100V
LED内蔵、電源ユニット内蔵、ソフトターン方式、カチットF
カバー：アクリル（乳白つや消し）、（ブラック）
光源寿命40000時間（光束維持率70%）
リモコンで（100%～5%）照光、専用リモコン送信器同梱

参考品番：LGC51142K

F　LEDシーリングライト

温白色（3500K）、Ra83
器具光束5551m、消費電力6W、電圧100V
天井面・壁面取付専用
カバー：プラスチック（ホワイト）
送り周期子付付

参考品番：LGB51654LE1

K　LEDポーチライト

電球色（2700K）、Ra83
器具光束4921lm、消費電力5．1W、電圧100V
壁面付設、防雨型
蛍光タイプ、ツマミネジ方式
カバー：アクリル（乳白）
プラスチック（ホワイト）

参考品番：LGW80270LE1

B　シーリングライト

昼光色（6500K）、Ra83／電球色（2700K）、Ra83
器具光束3699lm、消費電力27．6W、電圧100V
LED内蔵、電源ユニット内蔵、ソフトターン方式、カチットF
光源寿命40000時間（光束維持率70%）
カバー：アクリル（乳白つや消し）
リモコンで（100%～5%）照光、専用リモコン送信器同梱

参考品番：LGC21160K

G　LEDシーリングライト

温白色（3500K）、Ra83
器具光束670lm、消費電力7．8W、電圧100V
防湿型・防雨型、拡散タイプ、ネジ込み方式
プラスチック（プラチナメタリック）
カバー：アクリル（乳白）

参考品番：LGW51718YCF1

L　LEDブラケット

昼白色（5000K）、Ra83
器具光束1062lm、消費電力11W、電圧100V
拡散タイプ、防雨型、天井面付設・壁面付設、ツマミネジ方式
本体：プラスチック（ホワイト）
カバー：アクリル（乳白）

参考品番：LGW80190LE1

C　シーリングライト

昼光色（6500K）、Ra83／電球色（2700K）、Ra83
器具光束3895lm、消費電力27．6W、電圧100V
LED内蔵、電源ユニット内蔵、ソフトターン方式、カチットF
光源寿命40000時間（光束維持率70%）
カバー：アクリル（乳白つや消し）、（クロームル仕上）
リモコンで（100%～5%）照光、専用リモコン送信器同梱

参考品番：LGC21159K

H　シーリングライト

LEDプラットランプφ70　クラス500　1灯（口金GX53－1）
温白色（3500K）、Ra83
器具光束440lm、消費電力5W、電圧100V
蛍光タイプ、天井面付設・壁面付設、防雨型、ネジ込み方式
プラスチック（プラチナメタリック）、カバー：アクリル（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率70%）

参考品番：XLGE5008CE1

D　LEDキッチンライト

昼白色（5000K）、Ra83
器具光束1101lm、消費電力12W、電圧100V
蛍光タイプ、コンセント付、プルスイッチ付
カバー：プラスチック（乳白）
W=580　H=65　出し564

参考品番：LGB85031LE1

I　LEDダウンライト

温白色（3500K）、Ra83
器具光束485lm、消費電力5．6W、電圧100V
高気密SB形、蛍光タイプ
枠：（ホワイトつや消し）
位相制御式（2線式）
埋込穴φ100

参考品番：LGD1120VLB1

E　シーリングライト

温白色（3500K）、Ra83
器具光束594lm、消費電力6．2W、電圧100V
LED内蔵、電源ユニット内蔵、PaPIRs・明るさセンサ付、拡散タイプ
光源寿命40000時間（光束維持率70%）
カバー：プラスチック（ホワイト）
単灯開度照明機能付

参考品番：LGBC58031LE1

J　LEDダウンライト

昼白色（5000K）、Ra83
器具光束820lm、消費電力7．4W、電圧100V
拡散タイプ、高気密SB形、防湿型・防雨型
枠：アルミダイカスト（ホワイトつや消し）
埋込穴φ125

参考品番：LRD3200NLE1

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟B）				工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）				図面名称	２階電灯設備平面図・照明器具姿図
発注機関	粟国村教育委員会				縮　尺	1/50　(A1) 1/100　(A3)
摘　要					図面番号	E－０９
検　印	管理建築士	設　計	製　図		設計者	名　称：（株）建築設計同人 匠才庵
						資格者氏名：落合　隆文
						登録番号：一級建築士　大臣登録　第　２４３３４１１号 一級建築士事務所知事登録　第（ス）ス－２１３１５５号
						所　在　地：沖縄県沖縄市山内3-23-15

各戸位置ボックス			
記号	ボックス形式	ボックスサイズ	適用
a	コンクリートボックス	８角　７５mm	樹脂製
b1	アウトレットボックス	４角　中浅形　４４mm	樹脂製
b2	アウトレットボックス	４角　大深形　５４mm	樹脂製
c1	スイッチボックス	１個用（カバー付）	樹脂製
c2	スイッチボックス	２個用（カバー付）	樹脂製
c3	スイッチボックス	３個用（カバー付）	樹脂製
c5	スイッチボックス	５個用（カバー付）	樹脂製

器　具　凡　例				
記号	名称	規格	備考
L-1	住宅電灯分電盤	分電盤結線図参照	樹脂製(屋内半埋込型)
2	埋込コンセント	2P-15A-125V×2	
2ET	〃	2P-15A-125V×2(ET付)	
WPET	防水コンセント	2P-15A-125V×2(ET付)	
EETWP	入線機能付コンセント	2P-15A-125V×1(ET付)	
30A(IH)	高容量埋込コンセント	2P-30A-250V×1(接地ﾌﾟﾗｸﾞ付)	
20A(EV)	ｶﾊﾞｰ付屋外EVｺﾝｾﾝﾄ	2P-20A-250V×1(接地ﾌﾟﾗｸﾞ付)	簡易鍵付
2	複合体ｺﾝｾﾝﾄ	抜止め2P-15A×2＋情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ	
2	〃	抜止め2P-15A×2＋電話ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ	
2	〃	抜止め2P-15A×2＋直列ユニット＋情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ	
⊠	ｶﾞｽ湯沸かし器リモコンスイッチ用ボックス		リモコン（機械設備）

（注）明記なき配線配管は下記とする

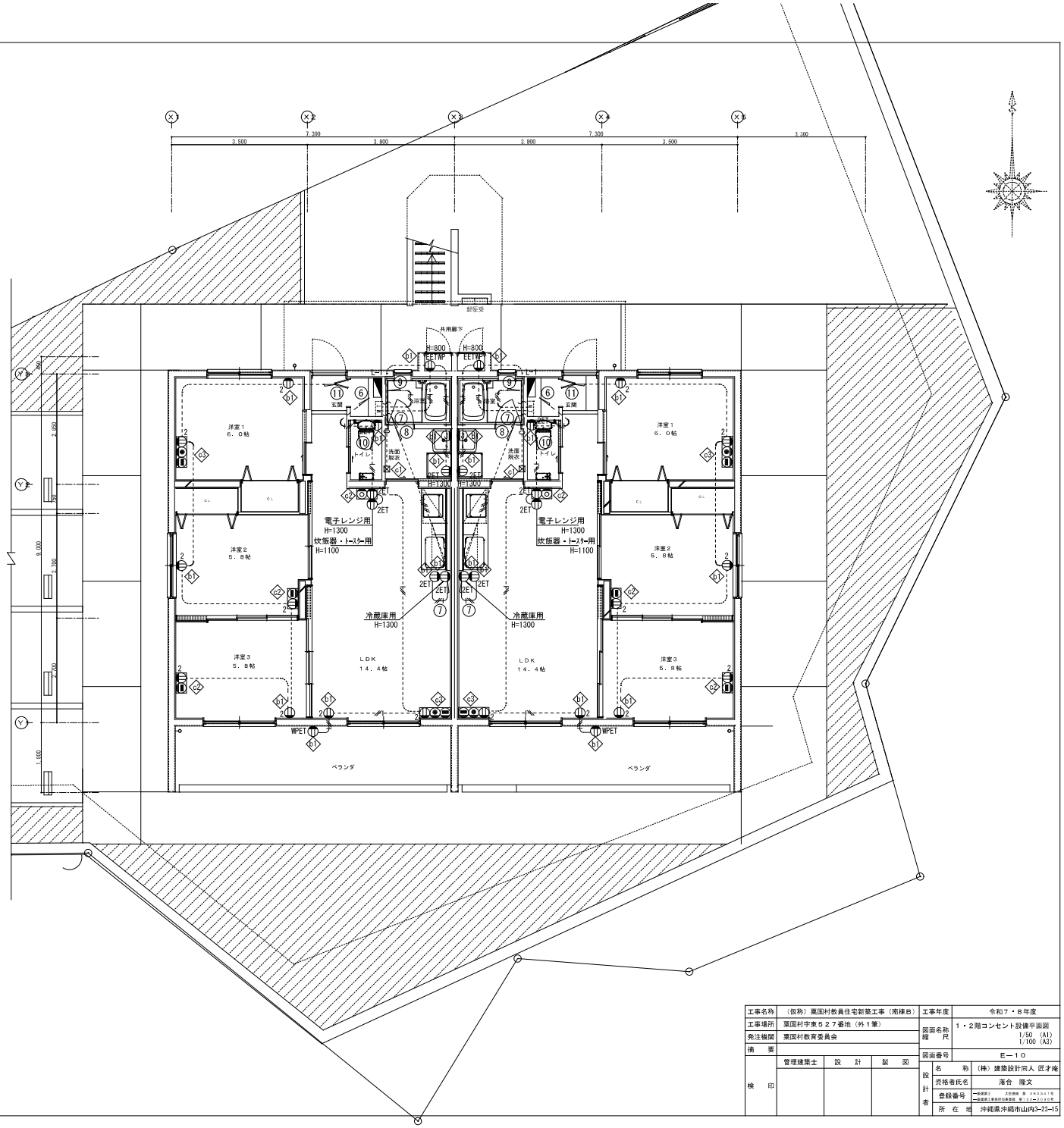
---------- EM-IE2.0×2(PF16)

----//----- EM-IE2.0×2,E1.6(PF16)

----///----- EM-IE2.0×4,E2.0(PF16)

--5.5°//---- EM-IE5.5°　×2,E1.6(PF16)

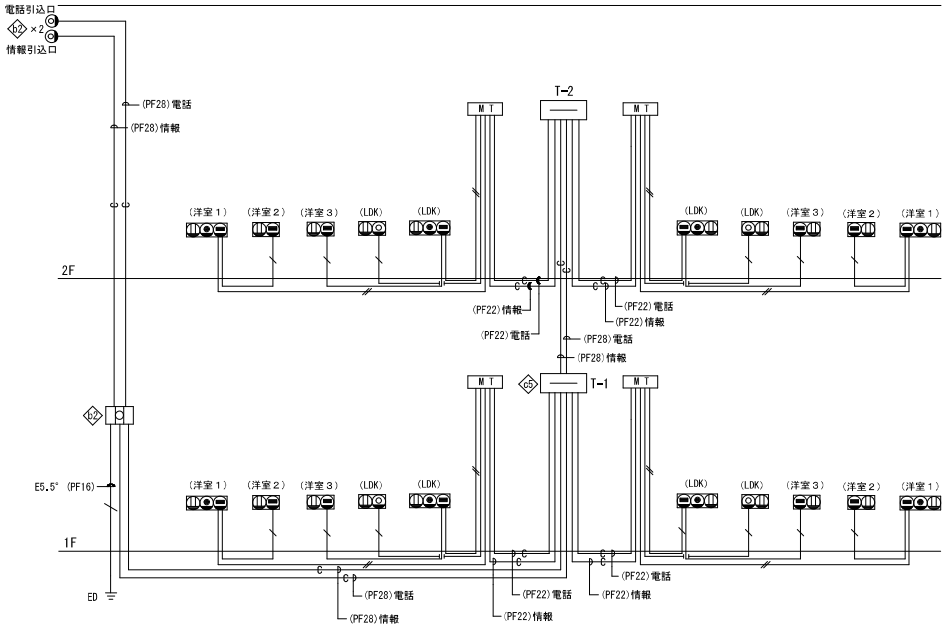
-----C----- (PF16)



工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	１・２階コンセント設備平面図
発注機関	粟国村教育委員会			縮　尺	1/50　(A1) 1/100　(A3)
摘　要				図面番号	Ｅ－１０
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者	名　称　（株）建築設計同人 匠才庵
					資格者氏名　落合　隆文
					登録番号　一級建築士　大臣登録　第　２８３３０４１号 一級建築士事務所知事登録　第（ミ）ス－ｍ－１５１８５５号
					所　在　地　沖縄県沖縄市山内3-23-15

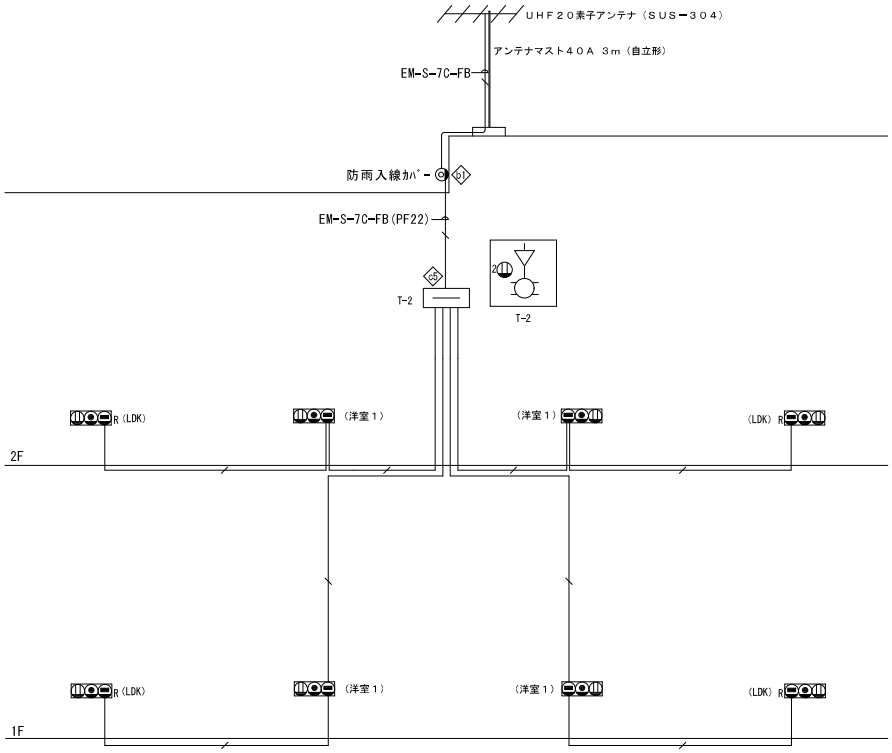
各戸位置ボックス			
記号	ボックス形式	ボックスサイズ	適用
a	コンクリートボックス	８角　７５mm	樹脂製
b1	アウトレットボックス	４角　中浅形　４４mm	樹脂製
b2	アウトレットボックス	４角　大深形　５４mm	樹脂製
c1	スイッチボックス	１個用（カバー付）	樹脂製
c2	スイッチボックス	２個用（カバー付）	樹脂製
c3	スイッチボックス	３個用（カバー付）	樹脂製
c5	スイッチボックス	５個用（カバー付）	樹脂製

凡例（電話・情報）		
記号	名　　称	規　格
	電話保安器収納箱（SUS,WP）	400×430×150（屋根付）
T-1	電話・情報受口箱（SUS）	400×430×150
T-2	TV機器収納箱（SUS）	400×630×150
M T	まとめてネットギガ	ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ(7ヶ所)・電話(8ヶ所)
	複合コンセント（樹脂製ﾌﾟﾚｰﾄ付）	電話用ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ(RJ11)＋抜止め2P-15A×2
	複合コンセント（樹脂製ﾌﾟﾚｰﾄ付）	情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ(RJ45)＋抜止め2P-15A×2
	複合コンセント（樹脂製ﾌﾟﾚｰﾄ付）	情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ(RJ45)＋抜止め2P-15A×2＋直列ﾕﾆｯﾄ
E	接地工事（Ｄ種）	１０Φ１０００Ｌ
	防雨入線ｶﾊﾞｰ	
	明記無し配管・配線	EM-UTP-CAT6A-4P(PF16)



電話・情報設備系統図

凡例（テレビ共聴）		
記号	名　　称	規　格
T-2	TV機器収納箱（SUS）	400×630×150（屋根付） (増幅器・4分配器・露出ｺﾝｾﾝﾄ収納)
	UHFアンテナ	２０素子ステンレス製 マスト壁取付（取付金具ｽﾃﾝﾚｽ製）
	複合コンセント（樹脂製ﾌﾟﾚｰﾄ付）	情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ(RJ45)＋抜止め2P-15A×2＋テレビ端子(中継用)
R	複合コンセント（樹脂製ﾌﾟﾚｰﾄ付）	情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ(RJ45)＋抜止め2P-15A×2＋テレビ端子(端末用)
	増幅器	SH-1
	４分配器	SH-D4
	防雨入線カバー	
	明記無し配管・配線	EM-S-5C-FB(PF16)



テレビ共聴設備系統図

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟B）			工事年度	令７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	電話・情報・テレビ共聴設備系統図
発注機関	粟国村教育委員会			縮　尺	N/S (A1) N/S (A3)
備　　考				図面番号	E－１１
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者 名　称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合　隆文
				登録番号	一級建築士 次元教育 第 [illegible] 号 一級建築士事務所知事登録 第 [illegible] 号
				所　在　地	沖縄県沖縄市山内3-23-15

各戸位置ボックス			
記号	ボックス形式	ボックスサイズ	適用
a	コンクリートボックス	８角　７５mm	樹脂製
b1	アウトレットボックス	４角　中浅形　４４mm	樹脂製
b2	アウトレットボックス	４角　大深形　５４mm	樹脂製
c1	スイッチボックス	１個用（カバー付）	樹脂製
c2	スイッチボックス	２個用（カバー付）	樹脂製
c3	スイッチボックス	３個用（カバー付）	樹脂製
c5	スイッチボックス	５個用（カバー付）	樹脂製

器　具　凡　例			
記号	名称	規格	備考
	まとめてネットギガ	ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ(7ヶ所)・電話(8ヶ所)	
	複合体ｺﾝｾﾝﾄ	抜止め2P-15A×2＋情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ	
	〃	抜止め2P-15A×2＋電話ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ	
	〃	抜止め2P-15A×2＋テレビ端子＋情報ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ	
	TV共聴収納箱	BS.CS.UHF共用ﾌﾞｰｽﾀｰ、4分配器、露出ｺﾝｾﾝﾄ収納	
	UHFアンテナ	２０素子ステンレス製	マスト壁取付（取付金具ｽﾃﾝﾚｽ製）
	保安器収納箱	ステンレス製・防水	400×530×150（屋根付）
ED	接地工事（Ｄ種）	１０Φ１０００Ｌ	
T-I	電話・情報受口箱	ステンレス製	300×400×125（屋根無し）
D T	テレビドアホン	ﾄﾞｱﾎﾝ親機・ﾄﾞｱﾎﾝ子ｾｯﾄ	

（注）明記なき配線配管は下記とする

（情報LAN）

LAN　EM-UTP-CAT6A-4P(PF16)

LAN　EM-UTP-CAT6A-4P×2(PF22)

（TV共聴）

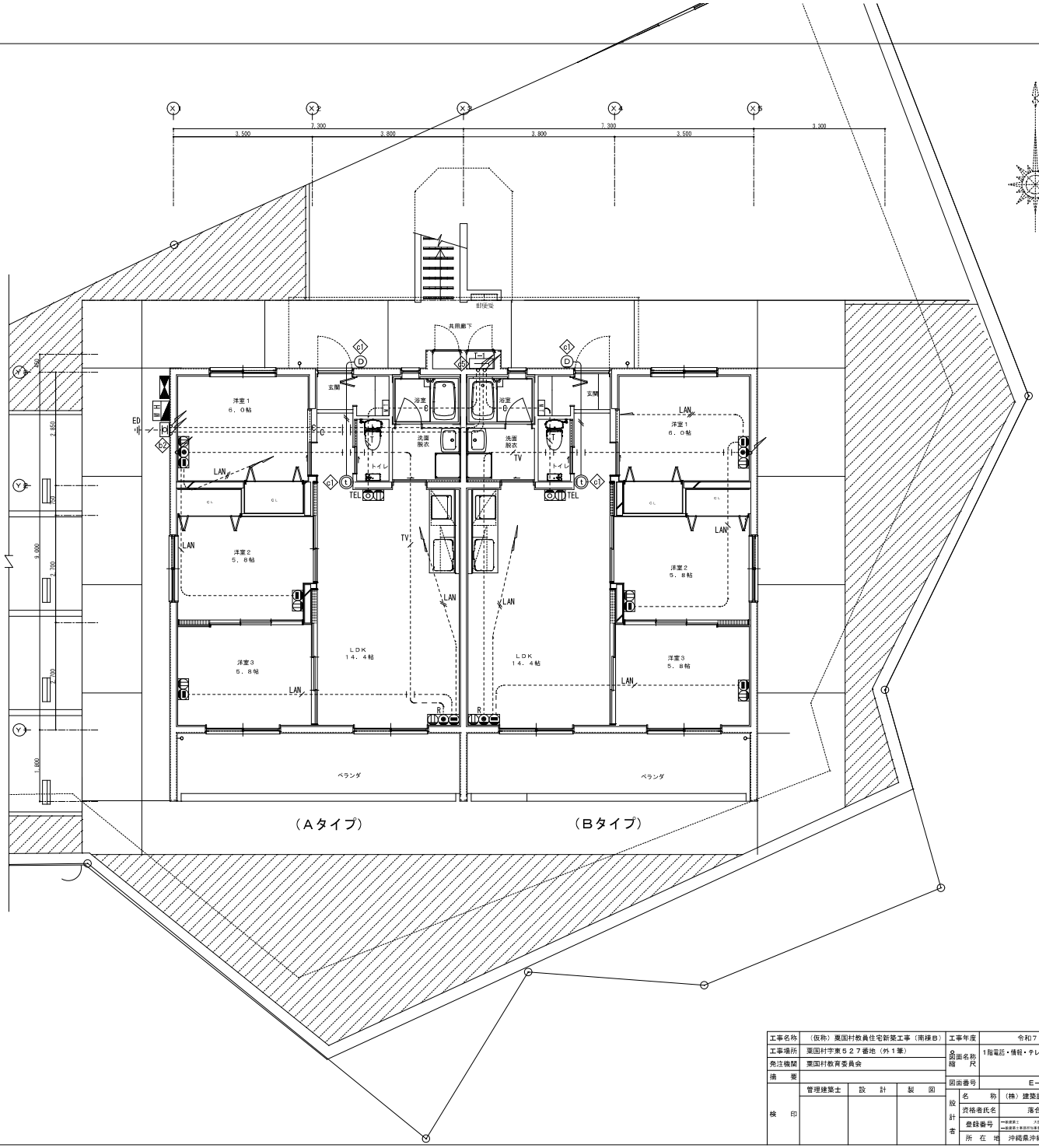
TV　EM-S-5C-FB(PF16)

（ﾃﾚﾋﾞﾄﾞｱﾎﾝ）

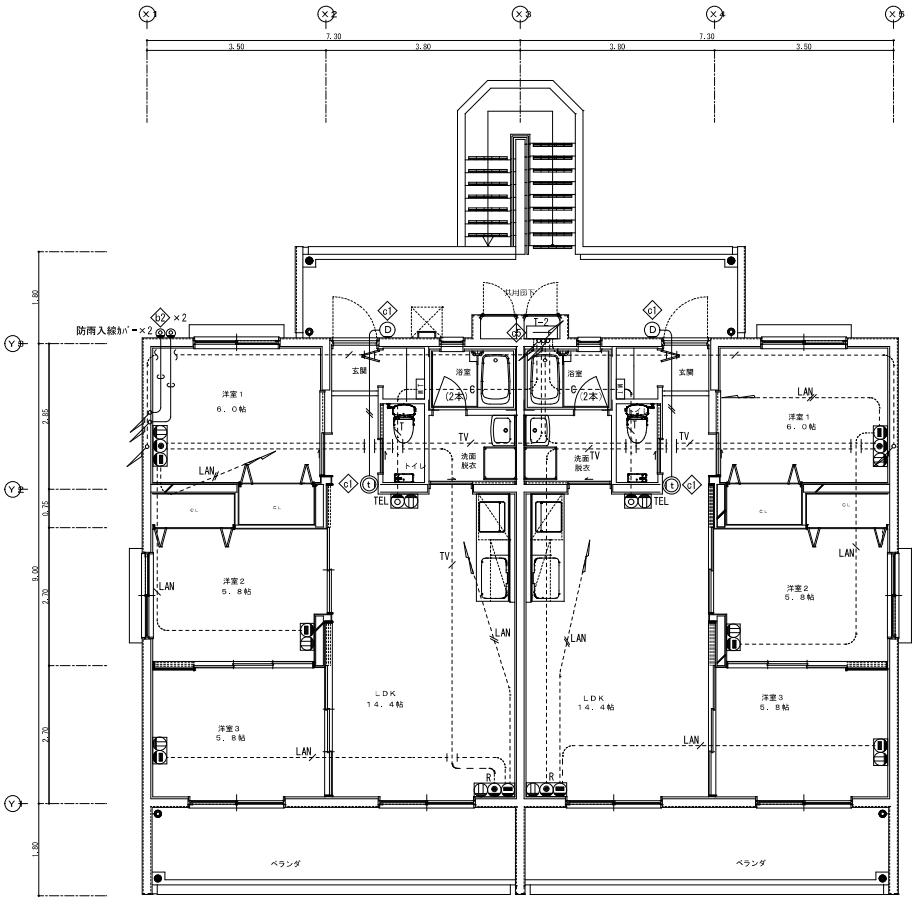
EM-AE1.2-2C(PF16)

（通信電話）

T　(PF16)



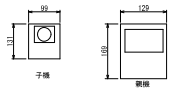
工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟B）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	１階電話・情報・テレビ共聴設備平面図
発注機関	粟国村教育委員会			縮　尺	1/50 (A1) 1/100 (A3)
摘　要				図面番号	Ｅ－１２
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者 名　称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合　隆文
				登録番号	一級建築士 大臣登録 第 ２４３３６１１号 一級建築士事務所知事登録 第 ７ ２ ２ ― ５１３４５号
				所　在　地	沖縄県沖縄市山内3-23-15



（Aタイプ）　（Bタイプ）

2階通信・情報・TV共聴設備平面図 S=1:50

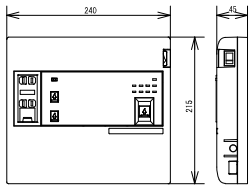
テレビドアホン



ドアホン親機	
電源	ＡＣ１００Ｖ
消費電力	待受時：約1.6W　動作時：約7.5W
外形寸法	高さ169×幅129×奥行29
画面表示	2.7型カラー液晶ディスプレイ
ドアホン子機	
電源	モニター親機より供給
外形寸法	高さ131×幅99×奥行36.5mm
撮像素子	1/4型CMOS（約30万画素）
最低被写体照度	1ルクス（カメラから約５０ｃｍ以内）
照明方法	赤外線ＬＥＤ

参考品番：ＶＬ－Ｓ２２５Ｋ

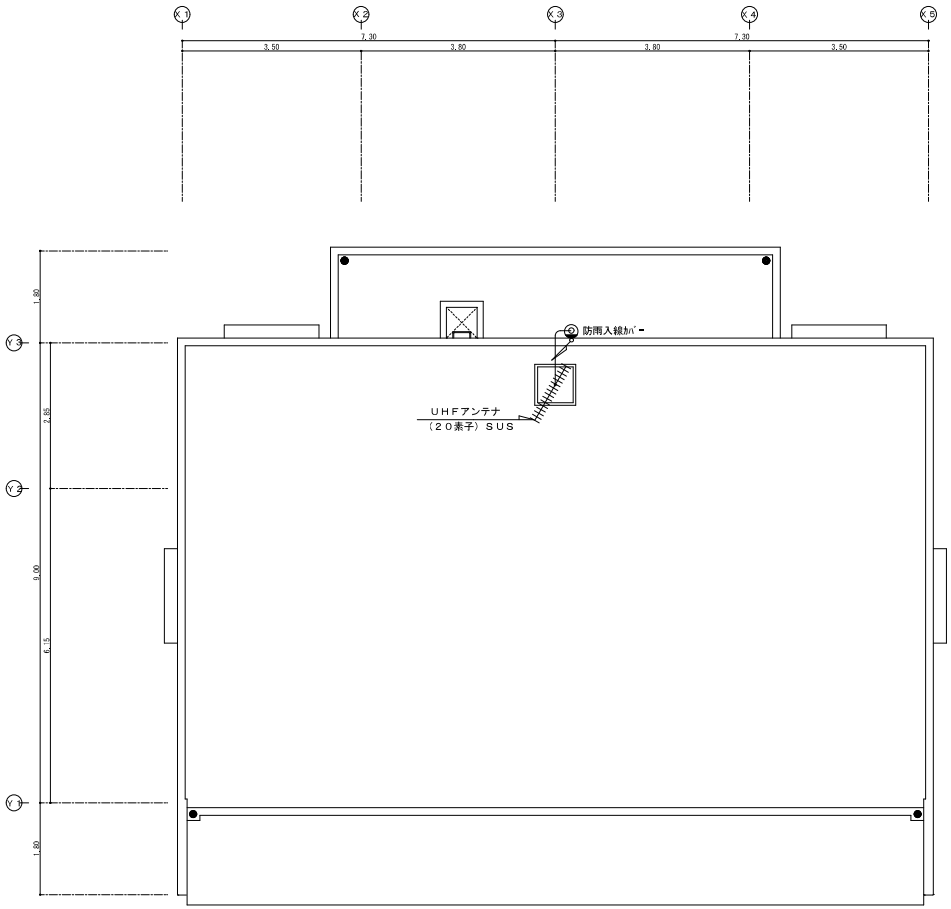
端子　宅内ＬＡＮパネル　まとめてねット　ギガ



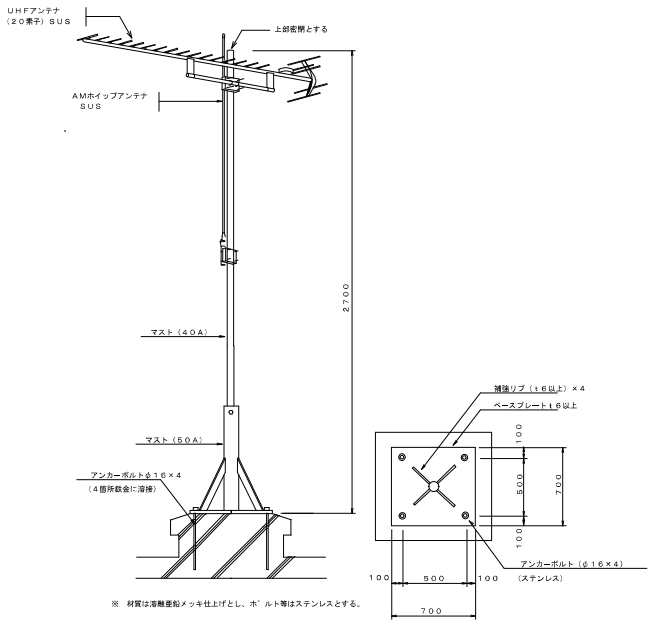
定　格	最大3.9W

参考品番：ＷＴＪ５０４５Ｋ

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称	2階電話・情報・テレビ共聴設備平面図
発注機関	粟国村教育委員会			縮　尺	1/50 (A1) 1/100 (A3)
摘　要				図面番号	Ｅ－１３
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者 名　称	（株）建築設計同人 匠才庵
				資格者氏名	落合　隆文
				登録番号	一級建築士　大臣登録　第　２４３３０４１号 一級建築士事務所知事登録　第（ス）ス－２１３８５号
				所　在　地	沖縄県沖縄市山内3-23-15



Ｒ階ＴＶ共聴設備平面図 S=1:50



※　材質は溶融亜鉛メッキ仕上げとし、ボルト等はステンレスとする。

ＵＨＦアンテナ取付参考図

工事名称	（仮称）粟国村教員住宅新築工事（南棟Ｂ）			工事年度	令和７・８年度
工事場所	粟国村字東５２７番地（外１筆）			図面名称 縮　尺	Ｒ階テレビ共聴設備平面図 1/50　(A1) 1/100　(A3)
発注機関	粟国村教育委員会				
摘　要				図面番号	Ｅ－１４
検　印	管理建築士	設　計	製　図	設計者	名　称　（株）建築設計同人 匠才庵
					資格者氏名　落合　隆文
					登録番号　一級建築士　大臣登録　第　２４３３６１１号 一級建築士事務所知事登録　第（ス）ク－５１３８５号
					所　在　地　沖縄県沖縄市山内3-23-15