

## 栗国港フェリーターミナルテナント募集案内

### 1. 建物の概要

場 所 栗国村字浜地先（栗国港内）  
構 造 鉄筋コンクリート造、2 階建  
延床面積 433㎡  
竣 工 令和7年3月

### 2. 募集内容

#### （1）テナントの募集区画

1 階部分の3区画

#### （2）営業時間

午前 8 時 30 分から午後 5 時（食事を提供する店舗は午後 9 時まで可）

#### （3）テナントの面積・使用料、営業内容（配置図は下記平面図をご参照ください）

| 名称  | 面積（㎡） | 月額使用料（円）                | 営業内容      |
|-----|-------|-------------------------|-----------|
| 店舗① | 14.10 | 9,306<br>(14.1㎡×660円/㎡) | 喫茶・軽食・食堂系 |
| 店舗② | 4.39  | 2,897<br>(4.39㎡×660円/㎡) | 喫茶・軽食     |
| 売店② | 9.50  | 6,270<br>(9.5㎡×660円/㎡)  | 物販系       |

#### （4）その他経費（店舗①②）

##### ①初期費用

貸与備品の他に必要となる厨房設備・備品等

##### ②電気、ガス、上下水道の光熱水費

##### ③オイルトラップ（グリストラップ）清掃管理費

#### （5）募集要件

- ①募集内容の趣旨を理解し、出店に意欲のある者であること。
- ②栗国村暴力団排除条例第2条第1号に定める暴力団でないこと。
- ③村税や栗国村の各種料金を滞納している者でないこと。
- ④業務を営むに必要な資金調達ができ、かつ事業内容が良好であること。
- ⑤食品営業賠償共済等の保険に加入すること。

⑥週に5日以上営業すること。

⑦栗国港ターミナルの運営に協力的で、かつ他のテナントと協調的であること。

### 3. 応募方法

#### (1) 応募受付期間

令和7年11月4日から同月28日まで

#### (2) 提出書類

①行政財産使用許可申請書

②事業計画書（様式は任意）

③その他、栗国村が求める書類

### 4. お問い合わせ先

栗国村役場経済課

〒901-3792 沖縄県島尻郡栗国村字東 483 番地

TEL (098) 988-2258

FAX (098) 988-2464

別紙1 栗国村フェリーターミナル建物概要

【1階平面図】



栗国村フェリーターミナル



店舗①



店舗②

## 別紙2

## 栗国村フェリーターミナル 貸与備品一覧

| 名称  | 付属備品             | 規格                                        | 数量 |
|-----|------------------|-------------------------------------------|----|
| 店舗① | 冷凍冷蔵庫            | HRF-90BFT<br>544ℓ(冷蔵室 272 ℓ、<br>冷凍 272 ℓ) | 1  |
|     | ワークテーブル          | W250×D600×H800                            | 1  |
|     | スープレンジ           | RGS-066D                                  | 1  |
|     | ガステーブル           | RGT-0963D 3口                              | 1  |
|     | 一槽シンク            | W600×D600×H800                            | 1  |
|     | 食器洗浄機            | JWE-400TUC                                | 1  |
|     | パイプシェルフ          | W1200×D300 1段                             | 1  |
|     | 調理台引戸付           | W900×D450×H800                            | 1  |
|     | 業務用テーブル型冷蔵庫      | RT-150MTCJ<br>225ℓ<br>W1500×D450×H800     | 1  |
|     | キューブアイスメーカー（製氷機） | IM-35M-NA                                 | 1  |
|     | 一槽シンク            | W450×D450×H800                            | 1  |
|     | カウンター用イス         |                                           | 5  |
| 店舗② | リーチイン冷蔵ショーケース    | RSC-90ET<br>W900×D450×H1880               | 1  |
|     | 二槽シンク            | W1050×D450×H800                           | 1  |
|     | 吊戸棚              | W1050×D300×H600                           | 1  |
|     | IHコンロ            | KZ-PH34                                   | 1  |
| 売店② | 無し               | —                                         | 1  |